

Gardien / Concierge



Dans le cadre de la gestion du tiers-lieu du Vallon d'Aïga – principalement pour l'activité hébergement et restauration l'entreprise Kpcentre recrute un(e) concierge.



Prise de poste : à partir de mai/juin 2025

STRUCTURE

Le Vallon d'Aïga est un tiers lieu où plusieurs structures co-habitent.

Il se situe au 2 chemin du col d'ussat sur la commune d'Ornolac Ussat les Bains.

La SAS SCIC Kpcentre est une société coopérative d'intérêt collectif qui regroupe aujourd'hui plus de 50 associés (personnes morales et personnes physiques).

La coopérative a pour objet « la production, la fourniture de biens et de services d'intérêt collectif présentant un caractère social ».

Les activités sont les suivantes :

1. La gestion d'un établissement recevant du public de **1200 m² de bâti**, avec plus de **70 couchages** en chambre et dortoirs, **3 grandes salles d'activités** refaites à neuf, **une cuisine professionnelle**, une salle de restauration. La restauration est issue de **l'agriculture biologique et/ou locale** à 90 %.

Le lieu accueille tout type de publics (associations, entreprises, CE, familles-cousinade, mariage, anniversaire-, écoles-classes vertes, centre de loisirs-colonie, sportifs-randonneurs, cyclistes, etc.). A l'année la SAS SCIC KPCentre emploie 3 salariés et 2 ou 3 salariés en plus pour la saison estivale

2. **L'accueil et l'organisation d'évènements** : L'accueil et l'organisation d'évènements se fait principalement au travers des associations, collectivités et entreprises. L'association Kpsens qui a porté le projet de la reprise du lieu, organise de nombreux évènements culturels (**apéro-concerts** mensuels et festival) ainsi que des **animations à l'éducation à l'environnement et au développement durable** sur site et en dehors. Elle a ses bureaux au Vallon d'Aïga. Elle emploie 2 salariés et reçoit en moyenne 3 volontaires en service civique par an.
3. L'accueil d'activités économiques complémentaires sur le site : plusieurs **personnes résident** sur le tiers-lieu, certains sont salariés de l'entreprise, d'autres ont leur activité professionnelle basée sur l'éco-lieu : Lucie Lerry, maraîchère en AB et Nature et progrès ; Jérémy Goisque, paysagiste ; d'autres sont bénévoles actifs au sein de l'éco-lieu et s'occupent notamment des **potagers et des animaux** (poules et ânes).

Plus d'informations sur le lieu en cliquant ici : <https://www.vallon-aiga.com/>

POSTE PROPOSÉ

Lieu de travail	Vallon d'Aïga, 2 chemin du col d'ussat, 09400 Ornolac-Ussat-Les-Bains
Type de contrat	À définir (CDD)
Date de prise du poste	A partir de mai/juin 2025 jusqu'à fin septembre
Conditions de travail	Temps complet 35h
Rémunération	Selon profil, à déterminer. Avantage : Logement sur place Être salarié au Vallon d'Aïga c'est avant tout un engagement pour le projet et un partage de valeurs. C'est aussi souhaiter participer à une aventure collective en ayant un rôle au sein d'une gouvernance partagée.

RÔLE D'UN (E) CONCIERGE AU VALLON D'AIGA

La ou le concierge est en lien étroit avec le pôle réservation et bien évidemment les clients.

En haute saison (de début juin à fin septembre et pendant les vacances scolaires), la fréquentation en terme de clients est de 30 personnes par jour en moyenne, en basse saison, la fréquentation se fait essentiellement du vendredi au dimanche.

Ces missions principales sont les suivantes :

- Superviser les installations, faire respecter les règles de sécurité
- Assurer la propreté et la salubrité du bâtiment et de ses environs
- Accueillir, informer et orienter les clients
- Notifier à la direction toute anomalie ou nécessité de réparation
- Effectuer des réparation mineures
- Encaisser les clients en l'absence du responsable
- **Veiller au bon déroulement des stages (groupes) et répondre aux demandes des clients**

Selon les valeurs de la SCIC, chaque personne est responsable de son rôle et a une redevabilité envers les autres rôles. Elle est encouragée à participer à la vie du lieu et pourra assurer d'autres missions.

PROFIL DU CANDIDAT

Savoir être :

- Aimer rendre service, être en relation avec la clientèle
- Gérer des réclamation et litiges
- Avoir une forte conscience professionnelle
- Être capable de travailler en autonomie une fois le rôle pris en main
- Savoir et aimer travailler en équipe
- Être en capacités d'écoute et de compréhension : adaptabilité
- Avoir le sens de l'organisation
- Autonomie et adaptabilité
- Avoir de la discrétion
- Avoir une bonne résistance physique
- Avoir une conscience environnementale : souhaiter travailler avec des produits naturels ou le moins néfastes pour la nature.

Savoir faire :

- Savoir bricoler
- Connaissance des règles de sécurité

CONTACT

Vallon d'Aïga, 2 chemin du col d'ussat, 09400 Ormolac-Ussat-Les-Bains
Tél : 05 32 42 95 10 Courriel : contact@vallon-aiga.com

POUR POSTULER

Envoyer votre curriculum vitae ainsi que toutes autres pièces exprimant votre motivation au courriel précisé ci-dessus.